

Ⓞ 大島6丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は あいさつから

発行 大島6丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ:http://www.6-dan.com
メールアドレス:rokudan@road.ocn.ne.jp

第44回 団地まつり開催

7月25日(土)・26日(日)

大抽選会や盆踊り、子ども神輿や山車も…
みんなで楽しく♡

あなたも自治会へ! みんなで力をあわせて

第44回定期総会開かる

開会宣言と来賓挨拶

5月31日午前10時から3号棟集会所において、自治会の第44回定期総会が開かれました。

中島会長が「公共住宅を守り、より良い住宅管理、安心して住み続けられる団地にするために居住者と団結して問題を解決しよう運動をして行きたい」と挨拶。来賓で



大島ショッピングセンター石橋会長より「ショッピングの予算も削減の状況、存続の危機でもある。今年度もショッピングをご利用頂きたい。今年度も昨年並みの協力が出来ると思う」と挨拶。次に東京23区自治協の林会長から「一昨年閣議決定で公団住宅を減らす、家賃値上を決定している。今年3月には公団住宅を減らす閣議決定をしている。最近サブリースにより売却の方針」と挨拶。

次に大島地区自治会連合会(大島地区の団地の自治会の団体)の町田副会長から「今年度、連合会も40周年。新加盟の団地が入会したイトーピア(東大島)。バス旅行の企画があるのでは是非参加を」と挨拶。

第44回総会議長選任

今年選任された議長の米田、中村両氏、書記の運営で総会が始まり、代議員総数139名中94名出席で、総会が成立しました。

議事は2014年度活動報告と会計報告、会計監査の岡本さんの監査報告があり、質疑を行い満場一致で承認されました。続いて2015年度棟代表者の紹介が土岐選挙管理委員長よりあり役員が承認されました。

2015年度活動方針案

2015年活動方針案について中島会長から説明がありました。「2015年度のテーマを『みんなで育てよう安心して暮

らせる団地』としました。脅かす政策に政府UR都議案書にもある通り2市機構に抗議し、家賃値上げ、高家賃引下げを強く要求します」と提案が第44回総会を閉会しました。

3号棟前の花壇の手入れをしました。



今後、季節の花を植えます。楽しんでください。

やまびい

★総務省が2014年10月1日現在の日本人の人口は前年に比べ27万3000人減り、1億2543万1000人、65歳以上は3300万人、26%を占める。14歳以下は1623万3000人、12.8%、60歳以上だと3700万人、29%占める。30年後には平均寿命100歳になるともいわれている。6団では60歳以上は65%に、少子高齢化はますます進んでいる。

★今は昔かし
兄弟に聞けども、外其の務りを禦ぐ。「詩経」

兄弟というものは、家のなかではけんかをしても、外から侮られるようなことがあれば力を合わせて守りあうものだ。たしかにかつてはこうした光景はよくあったものだ。兄弟が多ければ、兄弟げんかはつきものであった。ひとたび外で弟がいじめられれば、兄がいじめつ子に立ちむかう。しかし今は「外の務りを禦ぐ」余裕などはないのか。

★日本でも有名な朱熹の七言絶句には
少年老い易く学成り難し
一寸の光陰軽んず可からず
未だ覚めず、池塘春草の夢
階前の梧葉已に秋声。

若い時代は早く過ぎ去り、学問はなかなか成就しがたい。ほんのわずかな時間でもおろそかにしてはならない。池のほとりに春の草がもえだすような少年の楽しい夢がさめやらないうちに早くも庭先の青桐の葉が落ちる秋の気配が訪れ、時のたつことの速いのを驚くのだ。歳月は人を待たず。

(嘉)

まつりボランティア募集しています!

神輿や子ども行事の手伝いから、接待、ゴミの分別、自転車整理、警備の裏方さんまで、まつりボランティアを募集中。自治会事務所まで、ご一報ください。

夜店の受付・抽選は7月5日(日)に

6月5日、団地まつり実行委員会が発足し、準備が始まりました。団地へ入居開始した翌年1971年から始まり、東日本大震災の2011年は中止したものの、ことしで44回目となります。ふるさと6丁目団地の夏まつりとして定着。80店を超える夜店も出て、にぎわいます。

団地居住者の寄付、広告知代金、夜店の出店料など、手続きを済ませた後、場所決めの抽選をします。

一般の夜店の出店希望の方は、7月5日(日)、午前9時から9時半まで自治会事務所前で、整理券を配ります。その後出店決定の抽選をします。くじで出店が当たった方は、手続きを済ませた後、場所決めの抽選をします。

2015年 フロア会議報告

1号棟から7号棟までの皆さんから、ご意見ご要望をたくさん承りました。

各号棟で共通して出された問題

★排水溝問題

●排水溝の掃除をしてほしい、ぼこぼこ汚水の逆流がある。●風呂場の排水溝のぼこぼこという音がうるさい。●風呂場の排水が逆流している。清掃はやらないのでしょうか。●下水のぼこぼこ、泡も上がってくる。排水管掃除希望。●昨年はお風呂場の排水溝掃除がなかったため5階でもぼこぼこという音が、今年は清掃するのかわ。●自治会より↓排水溝の掃除を交渉します。事態が起きたら、管理事務所へ連絡してください。

★騒音問題

●騒音がひどい。●子どもが夜遅くまで遊んでいる。●外国人の子供がどんと下りたりうるさい。●何とかしてほしい。●中国人の子供たちがうるさい。●上下の騒音(子供がいるところ)対策をしてほしい。●インド人の生活時間帯が違い夜遅くまでうるさい。

●自治会より↓夜、10時以降は、就寝時間です。外で騒いだりしないようにしましょう。お風呂なども下の階のことを考えましょう。

●自治会より↓「高層長屋」で、上下・左右の騒音が起きる構造問題がありますので、そこは理解して、生活音に気をつけましょう。URからも広報してもらおうように働きかけます。

●自治会より↓廊下は共用部分です。荷物を置かないでください。管理事務所とともに厳しく対応します。

●自治会より↓「高層長屋」で、上下・左右の騒音が起きる構造問題がありますので、そこは理解して、生活音に気をつけましょう。URからも広報してもらおうように働きかけます。

●自治会より↓廊下は共用部分です。荷物を置かないでください。管理事務所とともに厳しく対応します。

つもおとしたこともある。管理事務所も特定している。(6号棟)
●自治会より↓気をつけてください。気をつけましょう。

★管理事務所への要望

●転居のところポストにふたをしてほしい。ドアポスト、郵便ポスト。
●ハトがベランダにいて困る。(1号棟) ●10階ダストシュート横の踊り場の窓にハトが住みついで床が汚くなっている、大変困っている。10階以外にも多く苦情が出ている。(4号棟) ●ベランダにハトが住みついでいたり、今ではカラスも来る。ごみ屋敷です。ゴキブリ、はえ等が出ている。管理事務所へ連絡してください。(6号棟)

●表札をつけるようによびかけてほしい。

●ドアの内装、管理事務所写真を撮りに来たがそのまま、引継ぎされているのか。ドアのペンキのはがれがひどい。(7号棟)

●自治会より↓ドアのペンキの塗り替えは今年度の地修繕計画で予算がつきました。

●自治会への要望

●AEDの講習会を全体に向けて開いてほしい。

●自治会への要望

号棟の悩み・問題、管理事務所とも相談します

●自転車の通り抜けが危ない。(2号棟)

●ピーコックの前のベンチで早朝から集まってくる。(2号棟)

●中階の2階部分でタバコを吸う人がいて跡がついている。(3号棟)

●3階の内階段にコーヒー缶や食べ物のゴミを若い子供たち(中学生ぐらい)と思うが汚れている。(4号棟)

●4号棟、1号棟の間の中庭で夜通し男性と女性等がみだらな事や大きな声で話している。(4号棟)

●13階にネズミがいる。14階ねずみが押入れに住み着いた、8階りんごがかけられた。2階でも。(5号棟)

●6号棟と5号棟の間の通路のベンチの所にタバコ・飲み物や空き缶などが出ている。

●引越し業者のトラックが入口に2台、並んでつけられると通路が塞がれる。注意してください。(7号棟)

●クリンメイトさんの廊下清掃。回数が増えたが、雑になって、廊下の水が拭き取られていない。(7号棟)

●ごみ置き場にネズミが出た。何回か部屋の中まではいられた。(7号棟)

るくだんカフェへどうぞ



暖かくなりました。お茶を飲みながらお話しをしませんか。お茶を飲みながらお話しをしませんか。お茶を飲みながらお話しをしませんか。

毎月第1・第3土曜日 午後1時〜3時まで
3号棟集会所で行っています。
みなさん一緒に楽しみましょう。

こいのぼりをあげました!



サークル紹介 大島タイガース

3年連続都大会出場!

5月に行われました江東区民大会において、大島タイガースの中学部が準優勝し、江東区代表として都大会出場を勝ち取りました。

3年連続の都大会出場は、選手、父母、チーム関係者全員、日頃より6丁目団地のクラブとして広場で練習させていただき、多くの皆様から暖かい応援の賜と、心より感謝しているところです。

都大会でも優勝を目指し、頑張っていますので、ご声援よろしくお願いたします。



再利用情報コーナー設置

3号棟の自治会事務所の窓の所にコーナーを設置しました。このコーナーをご利用下さい。ご利用ください。(午後1時〜5時まで事務所が開いている時間)

家具・家電製品・楽器などの情報を提示し、もう一度使うことを考えています。

※ただし衣料類は対象外です。不用ではあるが捨てるには惜しい品物をお持ちの方は、このコーナーをご利用下さい。

江東区一斉清掃デー

5月24日(日) 午前10時よりショッピングセンター、サークル、会員の皆さんの参加で行われました。



☆用品交換は直接当事者の責任でお願いします。
☆自治会は内容などについては一切責任は負いません。
☆掲示有効期間・2か月間
☆各自で所定の場所に掲示して下さい。



さのさんの「ごどば」のサロン

10

「よい人間関係をつくる話し方」その③

前回はよい人間関係をつくる話し方について、積極的に挨拶をしようという話をしました。今回は名前を知ったら名前を使いましょうという話をします。

何故かという人は自分の名前を知って貰って名前を言ってくると、自分の存在感が満たされ、嬉しくなり、その人と親しみが一層深まります。そして自然に笑顔が出てきて、その人に好意を持つものなのです。

例えば「お早うございます」「今日は「お元気ですか」という挨拶をする前にまず名前を入れて話すことです。鈴木さん、お早うございます」「山本さん、今日は「お元気ですか」という挨拶をする前にまず名前を入れて話すことです。鈴木さん、お早うございます」

今、「るくだん」ではひとり暮らしの高齢者の方が男女とも増えつつあります。この人たちが決して自分ひとりではない、大勢のひとたちに見守られているのだという安心感を与えるような付き合い方をしたいです。

そして、安心していつまでも住める「るくだん」をみんなで作ろうではありませんか。



粗大ゴミの出し方 保存版

粗大ごみは粗大ごみ受付センターに連絡し、有料シールを貼って下さい。その後3号棟の管理連絡センターに連絡して、粗大ごみ置き場(5号棟)の鍵の番号を聞いてください。

(番号は1ヶ月ごとに変わります)

粗大ゴミの出し方の手順を詳しくまとめました。切り取って冷蔵庫に貼っておきましょう!



リサイクル品以外のおおよそ30センチ以上の粗大ゴミの廃棄



粗大ゴミ受付センターに連絡03-5296-7000

粗大ゴミ廃棄の申込をします。廃棄の料金と粗大ごみの回収日を確認します。(月曜〜土曜 8:00〜19:00 ※祝祭日も受付しています。)

インターネット受付は24時間
(江東区粗大ゴミ受付センターで検索)

粗大ゴミシールA券B券を購入シールはピーコックストア等で販売

3号棟UR管理事務所に連絡。03-3685-7664
(9時30分〜17時、水、日祝日休み)

部屋番号、氏名、ゴミの種類、数量、A券B券の枚数を管理事務所に伝える

管理事務所に粗大ゴミ置場、鍵の暗証番号を教えてください
(鍵の暗証番号は定期的に変更します)電話での連絡でも構いません。

各自5号棟北側粗大ゴミ置場に運搬。
各号棟に運搬用カートを用意しています。カートの置き場所は3号棟UR管理事務所に連絡して聞いてください。(03-3685-7664)

《参考》江東区粗大ゴミ受付センターでは、一定の条件のもとでゴミ券の減免措置があります。また運搬が困難な方はUR管理事務所または、江東区清掃事務所 03(3644)6216 に問い合わせ下さい。

自治会活動日誌

4月

- 3日 東京23区自治協東・城北ブロック会議
- ろくだんカフェ。2号棟を考える会
- 5日 第1回棟代表者会議
- 8日 青少年・文化部会
- 9日 防犯・防災部会
- 10日 生活・環境部会
- 11日 事務局会議
- 13日 会計監査
- 14日 広報部会
- 15日 カーシェアリング説明会
- 16日 大島地区自治会連合会理事会
- 18日 ろくだんカフェ
- 第2回幹事会

19日

- こいのぼり揚げ
- サポートグループろくだん総会
- 24日 第2回棟代表者会議
- 30日 自治会総会告示

5月

- 9日 第3回幹事会
- 10日 こいのぼり降ろし
- 14日 大島地区自治会連合会常任理事会
- 16日 ろくだんカフェ
- 第3回棟代表者会議
- 17日 大島地区自治会連合会総会・40周年祝賀会
- 18日〜26日 各棟フロア会議
- 24日 江東区一斉清掃デー

30日

事務局会議

31日

第44回自治会総会

6月

- 2日 団地まつり接待打ち合わせ
- 5日 第1回団地まつり実行委員会
- 6日 ろくだんカフェ
- 第4回幹事会
- 7日 東京23区自治協総会
- 8日 広報部会
- 10日 団地まつり打ち合わせ
- 12日 ピーコックとの話し合い
- 13日 第4回棟代表者会議
- 14日 第2回団地まつり実行委員会
- 団地まつり夜店線引き、花壇手入れ