

Ⓞ 大島6丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は あいさつから

発行 大島6丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ:http://www.6-dan.com
メールアドレス:rokudan@road.ocn.ne.jp

あなたも自治会へ 安心して住み続けられる団地!

45周年を迎えた自治会 定期総会開かる

開会宣言と来賓挨拶

5月29日午前10時から3号棟集会所において、自治会の第45回定期総会が開かれました。

中島会長が「家賃環境問題や地震からも大切に守る、住み続けられる団地にするため居住者と団結して問題を解決するよう運動して行きたい」と挨拶。



来賓で大島ショッピングセンターの石橋会長より「商店街ご利用ありがとうございます。減少傾向ですが、活性化の資金援助もあり今年も中元・歳暮を行います」と挨拶。

次に大島地区自治会連合会の町田副会長からは13団地、公団、都営、民間マンション加入促進を行い、大島地区の集合住宅は90%を越えている。次に東京23区自治協林家長から、家賃問題閣議決定(2013年)で公団縮小、家賃を取り易くする住宅商売、家賃特別措置は15万8000円に据え置き、値上げは戸別契約毎へ、またアンケートは公団へ提出と挨拶。

2016年度活動方針 2016年度活動方針について中島会長から説明がありました。2016年度は「安心」をテーマとし、高家賃の引き下げや、

総会成立、議長選任

今年選任された議長の米田氏と書記の運営で総会が始まり、代議員総数132名中105名出席で総会が成立しました。

報告と会計報告、会計監査の岡本さんの監査報告があり、質疑を行いました。続いて2016年度棟代表者の紹介が秋田選挙管理副委員長よりあり、役員が承認されました。

2016年度活動方針

2016年度活動方針について中島会長から説明がありました。2016年度は「安心」をテーマとし、高家賃の引き下げや、

シルバー川柳

万歩計 歩数伸びるが 距離伸びず

あちこちの 骨が鳴るなり 古希古希と

祖母の知恵 教科書よりも 役に立ち

改札を 通れずよく見りや 診察券

出来ました 老人会の 青年部

日帰りで行ってみたいな 天国に

動かない エレベーターの 押し忘れ

探し物 やつと探して 置き忘れ

年寄りに 渡る世間は 罵ばかり

「先寝るぞ」「安らかにね」と 返す妻

(7号棟武田さんより)

第45回 団地まつり開催

7月30日(土)31日(日) 大抽選会や盆踊り、子ども神輿や山車も

♪ドンドンヒヤラヒヤラ、ドンヒヤラ、童謡の村まつりが懐かしく思い出されます。6月3日、団地まつりの実行委員会が発足し、準備が始まりました。この団地まつりは、団地入居開始した翌年から始まり、今年で45回目となります。ふるさと6丁目団地の夏まつりとして定着し、地域のみなさんからも大いに期待をされています。80店を越える夜店も出て大盛況です。

このまつりは、団地居住者の寄付、広告代金、夜店の出店料などで運営されています。ご協力をお願いします。

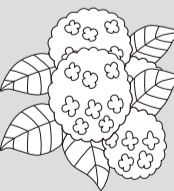
夜店の受付・抽選は7月3日です!

まつりのボランティアを募集しています

一般の夜店の出店希望の方は、7月3日(日)午前9時から9時30分まで自治会事務所前で、整理券を配ります。その後、出店決定の抽選をします。くじで当たった方は、手

神輿や子ども行事の手伝いから接待、ゴミの分別、自転車整理、警備の裏方さん、まつりカメラマンなど、ボランティアを募集中です。自治会事務所までご一報ください。

3号棟前の花壇の整備をしています。



今後、季節の花を植えます。

住環境を守る要求をしていきます。公団住宅を「終の棲家」とするため「住宅セーフティネット」の確立を求め、公共住宅として守る取り組みを進めると挨拶。その後、松本会計担当より予算案の説明があり承認されました。

45回総会を閉会しました。

やまびい

★私は87歳、妻は85歳、共に東京生まれ、東京下町育ち、両親はすでに送った。子供は二人で結婚を機に出て行った。今考えると「恵まれた世代」だった。私は生業(荒物商)を70を過ぎて俵に譲り、江戸東京博と中央区でボランティア、妻はボランティアを80を超えてもした。

★定年退職後、店の上に住む不経済に気付き、江戸川区をへて、この団地にいる。唯、退職時、自店のビル建築やら投資に失敗し、無一物であり、現今、年金だけで暮らしている。

★脚に衰えが来た。これからが大変だ。どっちか1人になるまで、当地で暮らすと思っはいるが、これが現況である。その観点から当団地の優、欠を論じて見よう。

★【良い点】①駅に近い②買い物便利③お子さんの声④樹木が多数ある⑤人気が良い⑥管理者が煩くない⑦ごみを捨てやすい

★【悪い点】①団地を出るのに時間がかかる②団地内にあまり恰好な店がない③家賃がもう少し安ければ...

★80歳を超えた夫婦の入居を認めるのはURだけ、これは特筆しておきたい。駅までの往復1500歩で「何だ」と思うのは若い人。老人の1日は5千歩がいいところだ。(梅)



お手伝い募集中です。

2016年フロア会議報告

フロア会議で皆さんから、ご意見、ご要望をたくさんいただきました。

UR都市機構への要望 【修理・修繕等】

- ① 廊下の滑り止めを全部の階でやってほしい。又やったところではがれているところ、汚れが目立つところもあり、綺麗にしてほしい。
- ② 5号棟集会所のトイレが汚い。改装してほしい。
- ③ 熊本では震度7の地震が何回もあったが、公団の建物は大丈夫でしょうか。
- ④ 玄関ドアのレバーハンドル化を早くしてほしい。

UR都市機構への要望 【その他】

- ① ネズミの発生問題について、昨年に引き続きひどい。5号棟9階、2階、4号棟2階でも出された。
- ② ペンキの業者がいい加減だった。ドアの色が違ったりしていた。
- ③ 各階の私物・自転車対策をお願いしたい。特に外国人のマナーが悪い。ポスターを外国語で出してほしい。
- ④ オートバイを各階に置かないように注意してほしい。
- ⑤ ダストシュートで中国人が洗い物をしていて、注意を喚起してほしい。
- ⑥ また、水が出しっぱなしの時があった。
- ⑦ 5号棟と6号棟の間のベンチのところ、タバコ、空き缶がまだ多い、対処してほしい。

管理事務所への要望

- ① 1階の掲示物の文字が小さい。
- ② 2号棟駐輪場の整備をお願いします。
- ③ トイレでタバコのおいがする。(ファンから入るらしい)
- ④ 粗大ゴミが3号棟のゴミ置き場に置いてあった。
- ⑤ 防火扉の前に乳母車が置いてあった。
- ⑥ リニューアル工事の掲示がバラバラなので、カレンダー式など考えてほしい。
- ⑦ 5号棟、たばこの吸い殻をベランダに山盛りになっておいてある。
- ⑧ 6号棟南12階のベランダにタバコの吸い殻が落ちてきた。

自治会への要望

- ① 夜間花火の音がうるさい。
- ② 自治会の会員を拡大してほしい。フロア連絡委員を少なくてもよい等。
- ③ 外国人との交流を考えてほしい。
- ④ 防災用品
 - I. 窓ガラス用フィルムを斡旋してほしい。
 - II. 凝固剤を斡旋してほしい。売っている店がない。
 - III. 防災グッズを秋のフェスティバル等で展示、販売してほしい。
- ⑤ 防災用の備蓄は各号棟の屋上にしてほしい。
- ⑥ 津波で4階以上に避難するとき、トイレや水をどうするのか。方針を具体化してほしい。

⑨ 5号棟、ピロティの自転車は移動できないか。
 (防災対策)

⑩ 6号棟の人がハトにえさをやっている。
 ⑫ ごみ置き場に、団地外の人、お店の人がゴミを出しに来る。対策をしてほしい。
 ⑬ 外国人入居者に対し、団地内ルールを守ってもらう様に指導して欲しい。

外国人の皆さんと学ぶ教室開催



大島6丁目「にほんご教室」始まる。
 団地に住む小学校1年生から6年生の外国の子供たちに初級日本語(日常生活程度)および団地生活マナーを教えるための教室を4月〜6月まで開設しています。
 武蔵野大学グローバル学部の先生が協力してくださいます。
 今年は9人のインドと中国の子供たちが学んでいます。



熊本地震を 目の当たりにして 知らせておきたい 10 のこと

4月14日夜、そして16日未明に襲った震度7の、熊本・大分地震を目の当たりにして、震災への備えの大切さを、あらためて考えました。東京に地震がやってくる！と言われている。いざ、というときのために、ろくだん(6丁目団地)での「知っておきたい10のこと」をのべてみます。

1 震災はやってくる

東京は1923年の関東大震災を経験。近年は、地震活動が活発化しており、関東、東海での大地震と津波への備えは大事です。※津波のときは4階以上に避難します。近隣の人も団地の4階以上に避難をします。

2 団地の建物はつぶれない

阪神・淡路大震災、東日本大震災、熊本地震、いずれでも公団住宅の建物は大丈夫でした。URは団地の建物はつぶれないので、外に出るより、「在宅避難」を勧めています。

3 家具の転倒防止を

地震で怖いのは、家具の転倒による怪我。転倒防止や落下物防止の対策をしましょう。ベラ

4 まずは身の安全

地震の際は、まずは身の安全の確保。落ち着いたら、火の始末、玄関ドアを開けて通路(避難路)の確保。

5 備えあれば憂いなし

トイレットペーパー、ティッシュ、ガスコンロとボンベ、ゴミ袋、飲み水(ペットボトルなど)に入れて何本か確保、お風呂の水(入れ替えまでは流さず)においておけば、洗いのやトイレなどで使える)、冷凍食品、缶詰、インスタント食品など、要するに日用品を少し余分に買っておくと、いざと言うときに役立ちます。

6 「安心登録カード」(管理事務所) 「高齢者安心情報キット」(江東区)へ

高齢者の方は、登録をしておく、いざと言うときには、支援とつながります。

7 第二大島中学校が避難所

大島6丁目団地と3丁目団地は、第二大島中学校が指定避難所になりました(ちなみに中央町会は四大小、三丁目町会は二大小)。知っておくと安心です。東日本大震災のときは、四大小が避難所で、四大小の体育館で一夜を明かした人もいました。

8 6丁目団地自治会・災害協力隊が窓口

災害時の水や支援物資の配給など、行政やURとの「窓口」は団地自治会になります。自治会と連携する災害協力隊が組織され、災害時の支援リーダーもいます。自治会・災害協力隊の指示・連絡にしたがって、行動しましょう。

9 「災害時要支援者」の皆さんへ

高齢者や障害者の方など、災害時に特別な支援を必要とされる方には、そのための福祉避難所も用意されています(地域包括支援センター)。遠慮なく、安心して相談下さい。

10 自主防災へ 東京防災と自治会

昨年、東京都が全世帯に配布した『東京防災』(黄色い冊子)は、すぐれもので、全国の自治体から注文が来て、20万部の増刷をしたそうです。電子書籍版は、無料でダウンロードできますので、タブレット端末等に保存しておけば、災害時にインターネットに接続せずに読むことができます。

追 電気のブレーカーは落として

震災で、電気がストップしたときはブレーカーを落としておきましょう。電気が復旧したときに、ショートして火災が起きた阪神・淡路大震災の際の教訓です。

ろくだん(ろくだん)の安心 自治会ネットワーク

阪神・淡路大震災の際、神戸市長田町では町会に住民がよく集まって、協力して火災を防ぎ、救急・救命を進めたことが教訓になっています。団地の自治会にも、役員やフロア連絡員、いざと言うときのた

災害協力隊の協力者などの安心・安全ネットワークがあります。団地自治会をつうじて、近隣の町会や学校、消防団、病院、そしてURや江東区とも連絡がとれています。自治会全員加入を呼びかけています。



昨年8月の夜間防災訓練



昨年11月の総合防災訓練

11月13日は、 二大中で 総合防災訓練

新たに指定避難所となった第二大島中学校を会場に、6丁目団地、3丁目団地、江東区、学校の協力で総合防災訓練を行います。ご予約下さい。



AED心肺蘇生訓練

「網戸」を自治会で共同購入します

業者：株式会社 山一アルミ TEL：042-736-0022

自治会は、今年も網戸の共同購入をすることにしました。提携する山一アルミとは話し合いを持ち、工事施工後も工事・品質に責任を持てる業者であり、自治会が自信を持って推薦できると判断した業者です。

ぜひ、ご利用下さいませようご案内いたします。

◎申込み方法

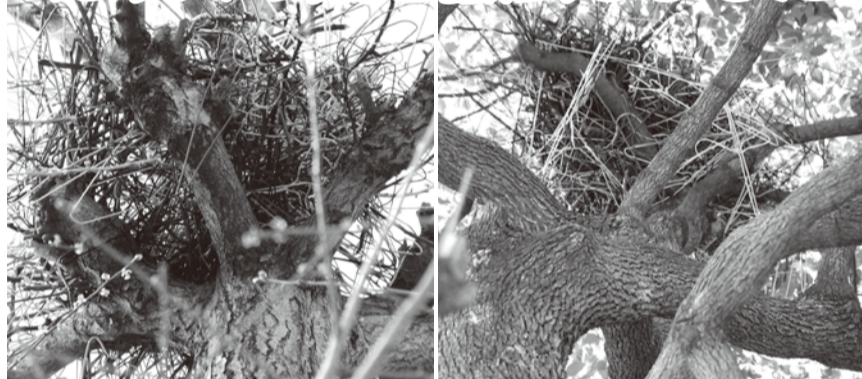
申込用紙(自治会事務所にあります)に必要事項を記入して申し込むか、電話で申し込んでください。採寸及び工事日は業者から直接連絡いたします。

自治会事務所で受付ます。

■アルミ製網戸共同購入価格

	市場価格	会員証提示価格	会員証非提示価格
ベランダ用 大寸	14,800円	7,679円	8,679円
南・北窓用 中寸	13,000円	6,901円	7,901円

団地内に3箇所あったカラスの巣を撤去しました



春の交通安全運動
4月6日から15日まで春の交通安全運動に参加しました。新大橋通りぞいにテントを張り、交通安全を呼びかけました。

広報紙編集のお手伝い募集中!
自治会事務所までお問い合わせください



さのさんの「いじぶ」のサロン 16



「いじぶ」のサロン 16
効果をあげる五つのポイント
①いきなり叱らない、ということを話しました。今回は、②比較して叱らない、ということとを話します。

この比較した言葉は家庭内や職場で叱る時に使い易いので気をつけたい。比較した言葉は「みせしめ」のつもりで言うのでしょうか、言われた本人は、これほど屈辱的な言葉はないと思います。
家庭での例では、母親が長男を叱るような場合、次男を引き合いに出して「一郎は少しは二郎の生活態度を見習いなさいよ。二郎は言われたことはきちんとやるし、自分から積極的に考えて行動しているのよ。あなたは長男でしょう。弟に負けるようでは情けないと思わない? しつ

この延長が社会に出ても続くので、職場で上司が部下のA君を叱る時、他の課のB君を引き合いにだして「君とB君とは同時入社だったね。そのB君は最近営業成績が君より抜群に上がっているよ。君もB君を見習って頑張ってくれよ。こんな営業成績じゃ困るからね」と、他の課の人と比較されてしまう。A君はこの上司に対して反感を持つようになるし、B君との人間関係にもヒビが入ってしまう結果になります。
叱る時には人との比較はしないことです。効果が上がりません。

4月	5月	6月
2日 ろくだんカフェ	7日 ろくだんカフェ、第3回幹事会	3日 第1回団地まつり実行委員会
3日 第1回棟代表者会議	9日 広報部会	4日 ろくだんカフェ、第4回幹事会
4日 広報部会	14日 第3回棟代表者会議	5日 東京23区自治協総会・懇親会
6日 青少年・文化部会	15日 大島地区自治会連合会総会・懇親会	6日 広報部会
6~15日 春の交通安全運動	16~24日 フロア会議	11日 第4回棟代表者会議
8日 東京23区自治協東・城北ブロック会議	21日 ろくだんカフェ	12日 第2回団地まつり実行委員会
9日 事務局会議	22日 青空市例会	13日 広報部会
10日 会計監査	26日 サークル代表者会議	14日 6号棟北フロア連絡委員会
13日 生活・環境部会	28日 事務局会議	18日 ろくだんカフェ
サポートグループろくだん総会	29日 自治会第45回定期総会、研修会	18~19日 全国自治協総会
14日 防犯・防災部会		20日 2号棟よくする会
16日 ろくだんカフェ、第2回幹事会		25日 七夕飾り付け
21日 大島地区自治会連合会理事会		26日 第3回団地まつり実行委員会

自治会活動日記