

Ⓞ 大島6丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は あいさつから

発行 大島6丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ:http://www.6-dan.com
メールアドレス:rokudan@road.ocn.ne.jp

8月20日(土)

防災リーダー訓練を行う

6丁目団地の災害協力 中応急措置」を体験。 隊は、8月20日、夜間に、 防災リーダーの訓練を行 い、33人が参加しました。 「救出・移送リアル体 験」のあと、消防署員の 指導による「AED訓 練・心肺蘇生訓練」三角 害・避難・安否情報の取 集はどうする「フロアご の居住者への誘導は」 等々の、検討課題が出さ れました。 いざというとき、どう するか。問題は山ほどあ ります。一つひとつ具体 化をすすめる予定です。



8月21日(日)には 本所防災館を見学・体験

防災リーダーをふくめ、希 望者13人で、本所の防災館を 見学・体験を行いました。 都市水害の体験、暴風の体 験、震度7の地震体験、火災 消火訓練などを行いました。 OKです。

11月13日(日)は

二大中で合同防災訓練

ことしから、二大中が、6 丁目団地住民の避難所に指定 されました。 お礼を言って退散しました。

3・11の時には、インド人 家族150人ほどが、避難所 だった四大小(当時)の体育館 で、一夜を明かしました。四 大小のPTAの方々が、カ マさに「備えあれば憂いなし」の炊き出しをしてしてくれて、

第45回 納涼団地まつり 開かる!

詳細は2~3面

7月30日(土曜日)7月31日(日曜日)第45回納涼団地まつりが開催されました。

今年には会員さん、消防団、PTAの他、新たにURから2日間各2名、地元中学校の生徒さんもご協力頂き、例年以上に盛り上がった夏まつりとなりました。 行事内容は毎年恒例の子ども神輿、山車、子ども向け行事、囲碁将棋、相撲甚句、抽選会、大人神輿、盆踊り、夜店の運営で楽しいまつりとなりました。

団地の高齢化が進む一方で年々減る寄付、増え続ける青空広場の駐輪問題などもありました。 団地まつり実行委員の絶大なる協力に感謝いたします。

URとの懇談会開かる

詳細は2~3面に掲載

自治会創立45周年記念 秋のフェスティバル開催決定!

◆日程:10月23日(日) ◆会場:中央広場
フリーマーケット、模擬店(ふかしいも、きのこ汁、やきとり等)、他いろいろ企画中

水漏れ...大変だ! 緊急連絡先(時間外)へ

4号棟の2階の部屋で、上からの水漏れがありました。原因は、リフォーム時に、風呂場と洗面場の間が、防水対策がされていなかったという、手抜き工事によるものでした。もちろん、原因が分かったのは後のことで、とにかく時間外の緊急連絡先に電話。

6号棟でも、トイレの貯水タンクから水があふれ、下の階に迷惑をかけたそうです。トイレの床は防水対策がされていないので、注意が必要です。

◆JS緊急事故時間外連絡先 ☎048-839-0901

やまびこ

★「村の鎮守の神様は... ドンドンヒヤララ、ドンヒヤララ」。この歌の文句じゃないが、ドンドンを聞くと、心が浮き立つ。

★この6丁目団地を見に来た時、図らずも東大島神社の前を通り、塀にあった「由緒書き」が目にとまりました。71年前の戦災。あの「東京大空襲」1945年3月9日~10日のB29の無差別爆撃。江東区の3つの神社が焼かれ1社に統合されたという。書いてはいなかったが、恐らく2社は神職も全員亡くなったのではないか。それではなくては1社に統合されるわけはなからう。

★東京大空襲の前まではB29は高度1万メートルから爆撃していた。その当時の司令官は、軍、民を区別したが、高度と偏西風になやまされた爆撃で成績が上がらず、1月にルメーに交代した。ドイツ、ハンブルグを無差別爆撃で丸焼けにした男だ。ルメーは江東の町工場が日本軍需産業に欠かれないと知っていた。今まで高高度を編隊で富士山を目標に右折して東京を襲っていたのを大変更、東京を低空で四方八方から攻める方法を取った。日本のど肝を抜く危険な実験だったがこれが大成功。かくて東京の3分の1は焼けの原になった。そのルメー、戦後航空自衛隊を育てたことで日本政府から勲章を得ている。

★歴史は歴史、楽しみは楽しみ。さあみんな、祭りを楽しみましょう。(梅)



イカ焼き完売です!



交通ルール覚えよう



金魚すくい楽しいな!

URの職員の方も! URの東センターの職員が、2人ずつ2日間、まつりの手伝いをしてくださいました。団地生活、コミュニティの大切さを体感したと語ってくださいました。



決まってるね! 若竹太鼓



プログラムのカットを描いた 四大の皆さんを紹介



お楽しみ抽選会に集う(ひと、ひと...)

丸いヨーヨーが涼しいネ

ウーン参った、なかなかやるね

今度よりくっくって!

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね

ウーン参った、なかなかやるね



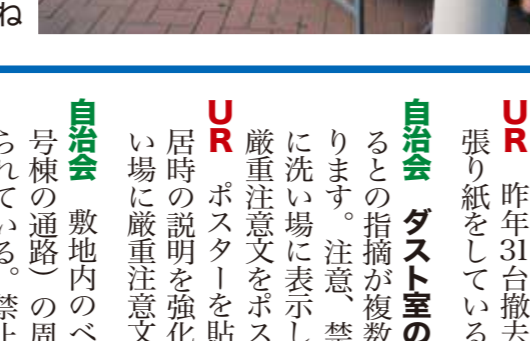
丸いヨーヨーが涼しいネ



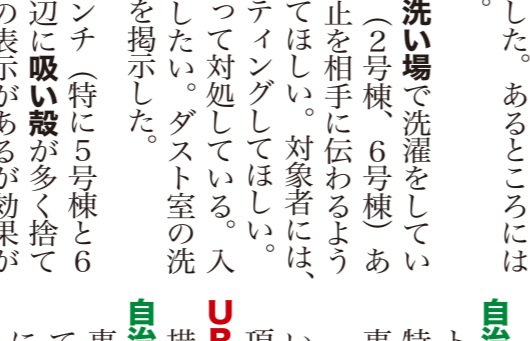
丸いヨーヨーが涼しいネ



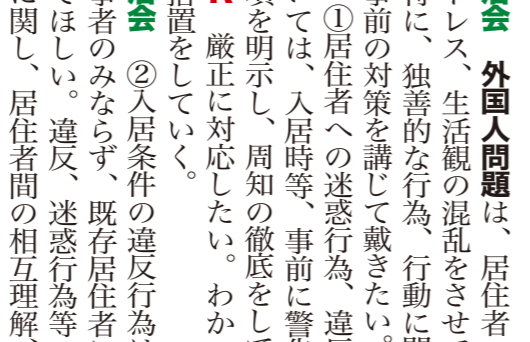
丸いヨーヨーが涼しいネ



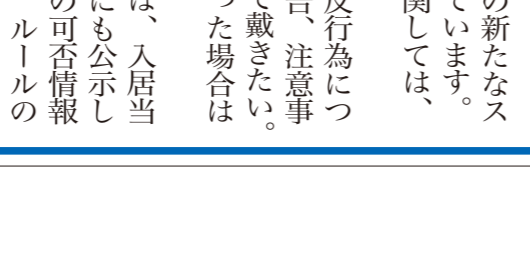
丸いヨーヨーが涼しいネ



丸いヨーヨーが涼しいネ



丸いヨーヨーが涼しいネ



丸いヨーヨーが涼しいネ



行き届いたゴミ回収

駐輪場が大盛況! シルバーさんの応援を得て、臨時駐輪場を設置。実行委員会のメンバーと協力して、誘導を徹底。数百台の自転車を整理しました。

駐輪場が大盛況!



手振り身振りで盆踊り



やくらの上でみんなで踊ろう



ワッショイ! ワッショイ! 楽しいな



気合いを入れて頑張ろう!



子ども山車をみんなで元気よく!

若竹太鼓の組太鼓

ワッショイ! ワッショイ! 楽しいな

頼もしいボランティア! 今年は二大中の生徒さんが、2日間でのべ、39人、まつりボランティアをしてくださいました。

第45回 納涼団地まつり

東京東住まいセンターとの定例懇談会の報告

8月16日に東京東住まいセンターとの定例懇談会を行いました。

UR 個別にわかれれば対応したい。
自治会 エレベーター内(5号棟)の放尿は、数年前から持続している問題です。放尿は、常習性があり、使用者の不快感、ストレスは大きなものがあります。特に、5号棟南側では、毎月、毎週のように祝日や夜間時間帯に発生しています。明らかな迷惑行為であり、防犯カメラを有効に活用し、放尿時の特定、居住階、部屋等を特定し、家族、本人に注意、改善の要請をしてほしい。注意ポスターの掲示では、効果がありません。
UR 対応に苦慮している。警察とも連携して本人特定に向け対応をしたい。

自治会 外国人問題は、居住者の新たなストレス、生活観の混乱をさせています。特に、独善的な行為、行動に関しては、事前の対策を講じて戴きたい。
UR 居住者への迷惑行為、違反行為については、入居時等、事前に警告、注意事項を明示し、周知の徹底をして戴きたい。
UR 厳正に対応したい。わかつた場合は措置をしていく。

自治会 2号棟の万障に対する早朝からの騒音、異臭の苦情が寄せられています。また、ネズミ発生原因と指摘されています。こうした早朝の騒音、終業後の窓開放等の指摘事項について、周辺居住者への配慮をして戴くようUR都市機構として、責任もって対処して戴きたい。
UR 住民からの苦情は今はないが、保健所へ直接苦情が来て、保健所が店にいった。法的対応は難しいが、本部とも相談して対処したい。

自治会 5号棟の万障に対する早朝からの騒音、異臭の苦情が寄せられています。また、ネズミ発生原因と指摘されています。こうした早朝の騒音、終業後の窓開放等の指摘事項について、周辺居住者への配慮をして戴くようUR都市機構として、責任もって対処して戴きたい。
UR 住民からの苦情は今はないが、保健所へ直接苦情が来て、保健所が店にいった。法的対応は難しいが、本部とも相談して対処したい。

自治会 30年以内に震度6弱以上の発生する確率が政府から公表されたが、居住者が当該地の耐震性及び震度7クラスの建物被害を心配しています。大島6丁目団地の耐震診断はどうなっているのかも知らせてください。また、UR都市機構としての減災対策を説明してください。
UR 津波の際に4階以上への避難を想定していますが、トイレ、水問題について一緒に考えて戴きたい。

自治会 大島6丁目団地は旧耐震基準の建物で、耐震診断上1・4・7号棟は耐震改修工事は不要、2・3・5・6号棟は住宅階の耐震改修を実施することが必要となつていますが、都内で同様の住棟が200棟以上あり、現時点ではスケジューリングは未定です。
UR 津波問題については、江東区とは共用部分のみの使用について話し合っている。今後検討したい。

自治会 玄関ドアの取っ手部分が、居住年によって「握り玉タイプ」と「レバーハンドルタイプ」に分かれています。握り玉タイプの多い長期居住者の部屋ほど、高齢者が多く、早期にレバーハンドルタイプの取っ手に取り換えて戴きたい。
UR また、表札が古くて汚れが目立つところも検討したい。

自治会 廊下にオートバイが置かれていますが、以前にもオートバイ放火による被害があつたように、危険であり、かつ、転倒等の副次的被害も考えられるので、消防等とも協力して対応して戴きたい。
UR 昨年31台撤去した。あるところには張り紙をしてほしい。

自治会 ガスト室の洗い場で洗濯をしているとの指摘が複数(2号棟、6号棟)あります。注意、禁止を相手に伝わるように洗い場に表示してほしい。対象者には、嚴重注意文をポスティングしてほしい。
UR ポスターを貼って対応している。入居時の説明を強化したい。ガスト室の洗い場に嚴重注意文を掲示した。

自治会 敷地内のベンチ(特に5号棟と6号棟の通路)の周辺に吸い殻が多く捨てられている。禁止の表示があるが効果が無い。クリーンメイトの意見を訊くなど実践的対策を講じてほしい。
UR タバコは捨てない等のポスターを貼るなど対処したい。

自治会 外国人の集会所の使い方(消灯忘れ、テーブルの汚れ、飲食物の残臭等)、居住者への迷惑行為(午後10時以降の集会所前での大声)の苦情があります。使用責任者(居住者)への指摘事項の確認指導をお願いしたい。
UR 英文等の文書で知らせている。引き続き今後も指摘し誓約書を一読させ、署名をさせていくこと等により取り組んでいく。

自治会 上階から下階ベランダへのモノの投棄等は場合によっては犯罪になりうるが、タバコの吸い殻等の投げ捨ての苦情が寄せられた。注意ポスターでは効果が低いと思われ、今後、上階の居住者に注意、警告文をポスティング(英文含め)するなどの対応をしてほしい。

自治会 引越時に捨てられるTUI(ダンボール等)をタスト室に捨てる。共用部の通路等に業務用品で占有する等常識を越える行為が目立つ。契約時、入室時に、迷惑になる行為、ルールの説明を行ってほしい。(外国人居住者等)
UR 今後説明を強化していきます。ダスト室へ注意書きを掲示しました。

自治会 引越時に捨てられるTUI(ダンボール等)をタスト室に捨てる。共用部の通路等に業務用品で占有する等常識を越える行為が目立つ。契約時、入室時に、迷惑になる行為、ルールの説明を行ってほしい。(外国人居住者等)
UR 今後説明を強化していきます。ダスト室へ注意書きを掲示しました。

自治会 引越時に捨てられるTUI(ダンボール等)をタスト室に捨てる。共用部の通路等に業務用品で占有する等常識を越える行為が目立つ。契約時、入室時に、迷惑になる行為、ルールの説明を行ってほしい。(外国人居住者等)
UR 今後説明を強化していきます。ダスト室へ注意書きを掲示しました。

七夕の笹飾り

6月25日(土)に、みんなの願いを短冊に書いて、七夕の笹飾りを作り、3号棟集会所の入口にかざりました。
(青少年文化部)



すてきなプリンセスになれますように
友だちと楽しくあそべますように
先生の「かみの毛」がはえますように
せがたかくなれますように!

おいしいものいっぱい食べられますように
きんぎよながいきてできますように
娘にたくさん笑顔が咲きますように
おともだちとなかよく



シルバー川柳

お辞儀して 共によろける クラス会
耳遠く オレオレ詐欺も 困り果て
これ大事 あれも大事と ゴミの部屋
飲み代が 酒から薬に 変わる年
食っちゃ寝 豚ならとくに 出荷済み
まっすぐに 生きてきたのに 腰曲がる
デザートは 昔ケーキで 今くすり
見栄張つて 杖は要らぬと 傘を持ち
いびきより 静かな方が 気にかかり
七夕や 夫の願い、そつと見る

(7号棟武田さんより)

終活セミナー

《転ばぬ先の杖!エンディングノート》
— 自分らしく生きる為に —

日時 9月16日(金)午後1:30~3:30
場所 3号棟集会所
費用 無料(先着30名)
お申込先 JS日本総合住生活株式会社
電話03-5653-2131
又は、大島6丁目団地自治会 自治会事務所
電話03-3636-6470



40年以上たった団地ですので、これからの生活、介護・葬儀・相続等いろいろの問題があります。その時のためにどのようにしたらいいのかお話をさせていただきます。

講師はNPO法人トータルライフサポートの 理事長 三国浩晃さんです。

★UR見守りサービスの説明も行います。

さのさん「いじぶ」のサロン 17



「いじぶ」な叱り方その4 効果をあげる五つのポイント

前回はポイント②比較して叱らない、という事を話しました。今回は……

が、これでは叱られている本人が今の失敗の事柄が分からなくなってしまうので、全く効果がありません。

ポイント③場所を考えて叱る

ポイント⑤自尊心を傷つけない

これは人前では叱らないという事です。人前で叱られると恥ずかしさが先に出て、叱られている事が分からなくなる。家庭の場合では、家族、兄弟のいる前では叱らない。「ほめる時は人前で、叱る時には人のいない所で」これがほめる時と叱る時の原則です。職場の場合も同じで、特に異性のいる前では厳禁です。

人は誰でも「自尊心」を持っています。その自尊心を傷つけられると、人が変わってしまうように自暴自棄になります。特に能力に関係したものが指摘されるとそうなります。例えば、家庭で親が子どもに対していう事が「グズ」だとか「ノロマ」「馬鹿」などです。職場でも上司が部下に対して「なにをやっても中途半端だ、新入社員にも劣る」等々です。

ポイント④「いじぶ」な叱り方

「一時に一事」とよく言われますが、ひとつの失敗はその時に叱り、後に引きずらない事。怒りの感情がバクハツして、以前に起きた失敗を次から次にと口走る人がいます。

以上で「いじぶな叱り方」を終わります。次回からは「いじぶなほめ方」を話します。

栗山邦正さんの

絵本はいかが

亀戸生まれで、この6丁目団地に住んだ画家栗山邦正さんをご存知ですか。ことし没後10年、来年は生誕80年で、絵本の原画展などが計画されているそうです。先日、お宅をお訪ねして、奥様からお話をうかがってきました。絵本も寄贈下さいました。機会をみて、団地でも原画展なども出たらいいなあと思ってきました。



*栗山邦正さんの絵本…えんとつ、おんがくはいかが、ぼくにピアノがひけたなら(以上、講談社)、はこ(徳間書店)



今年もツバメが巣をつくりました

自治会活動日誌

2016年7月

- 2日 ろくだんカフェ 第5回幹事会
- 3日 団地まつり夜店受付抽選会
- 6日 大島北部地区区民まつり第1回実行委員会
- 7日 盆踊打ち合わせ
- 8日 東京23区自治協東・城北ブロック会議(大島6丁目団地) 二大中地区懇談会
- 9日 第5回棟代表者会議
- 11日 広報部会
- 17日 青空市例会

21日 夏盆踊り練習日

- 22日 盆踊り練習日
- 24日 倉庫整理
- 25日 夏期夜間パトロール
- 27日 夏期夜間パトロール
- 29日 提灯つり、山車借りに行く
- 30日~31日 第45回納涼団地まつり

8月

- 1日 団地まつり片付け
- 3日 防災対策委員会
- 4日 夏期夜間パトロール中間報告会
- 6日 団地まつり反省会
- 7日 亀出神社大祭接待

11日~17日 自治会事務所休み

- 16日 東京東住まいセンターとの懇談会
- 19日 夏期夜間パトロール



- 20日 夜間防災訓練
- 21日 本所防災館体験学習
- 31日 URとの通報訓練