

Ⓞ 大島6丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は あいさつから

発行 大島6丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ: http://www.6-dan.com
メールアドレス: rokudan@road.ocn.ne.jp

令和4年(2022年)4月より、3号棟・6号棟にお住まいの方の自転車に貼るシールが刷新され、自転車・バイクの駐輪・駐車方法が下記のとおり変わります。

From April 2022, New seal will be introduced for the bicycles for those who lives in buildings 3 and 6, and the parking method is changed for bicycle, motorcycle is follows.
从2022年4月起, 将3号棟・6号棟自行车・摩托车的停车办法变, 也将自行车的贴纸更新。变更办法如下。

棟内の共用部に私物は置いてはいけません

2022年4月より発行する新駐輪シールを貼っていない自転車は、棟内に駐輪できません

◆なぜ自転車や私物を置いてはいけないの?

- ・災害発生時に居住者の方の避難経路を確保するためです
- ・1階ピロティに駐車してあるバイクが火災を起こすと、上階住戸に著しい被害を与えるためです

◆自転車・バイクの駐輪・駐車場所は下記のとおりです

- ・大人用自転車 1階ピロティおよびエレベータ付近エリア (6号棟は中間ピロティもOK!)
- ・電動自転車 1階ピロティのみ (バッテリーは自宅で保管してください)
- ・子供用自転車 1階ピロティのみ ・玩具 1階ピロティのみ
- ・バイク 有料バイク置場 および 棟外の屋根付き自転車置き場

車いす・シルバーカー・キャリーカー・台車・スケートボード・キックボード*などすべてご自宅で保管してください

No personal belongings are allowed in the shared spaces of the building

Bicycles without the new bicycle parking sticker (which will be issued from April 2022) cannot be parked in the building.

◆Why can't I leave my bicycle or personal belongings there?

- ・This is because we need to secure the evacuation routes for residents in case of a disaster.
- ・If a motorcycle parked in the first floor undercover area catches fire, it will cause significant damage to the upper floor units.

◆Bicycle and motorcycle parking areas are as follows:

- ・Adult Bicycles The undercover area on the first floor and area near the elevators (the middle section of the undercover area is OK to park for Building 6)
- ・Electric Bicycles Only on the first floor undercover area (keep the battery at home)
- ・Children's Bicycles Only on the first floor undercover area
- ・Toys Only on the first floor undercover area
- ・Motorcycles The paid motorcycle parking lot and covered bicycle parking

Please keep all wheelchairs, seniors' walkers, utility carts, dollies, skateboards, kickboards (kick scooters)* at home.

不允許在楼内的公共区域放置私人物品

如果没有在自行车上贴上2022年4月以后发行的新贴纸, 就不能在楼内停放自行车。

◆为什么不能放置自行车或私人物品?

- ・为了确保发生灾害时居民的避难路线
- ・如果停在1楼开放空间的摩托车起火, 就会给楼上的住户带来非常严重的损害。

◆请参考以下自行车和摩托车的停车方式

- ・大人自行车 1楼开放空间和电梯附近区域 (6号栋也可停放在中间的开放空间)
- ・电动自行车 仅限1楼开放空间 (请自行保管电池)
- ・儿童自行车 仅限1楼开放空间 ・玩具 仅限1楼开放空间
- ・摩托车 收费摩托车停车场和楼外带棚的自行车停车场

请在家中自行保管轮椅・助行器・推车・滑板・滑板车等

この駐輪・駐車方法の変更は、大島6丁目団地自治会と協力して実施しています

上記の変更は、令和4年(2022年)度に3号棟・6号棟で実施します。

その他の号棟は、令和5年度以降順次実施していきます

This bicycle and motorcycle parking change is being carried out with the cooperation of Ojima 6-chome housing complex.

The above changes will be implemented for buildings 3 and 6 in the 2022.

Changes for other buildings will be implemented sequentially from the 2023 fiscal year.

以上关于停车方式的变化与大岛6丁目団地自治会合作实施

关于上述变更, 将在2022年3号棟・6号棟, 停车办法来实行。

其他栋将在令和5年度(2023年)以后逐渐开始实施。

株式会社 URコミュニティ UR Community Inc.

大島6丁目団地自治会 Ojima 6-Chome Danchi esidents' Association

株式会社UR Community

大島6丁目団地自治会

3・11を忘れない—東日本大震災11年

The Unforgettable March 11. 11 years of the Great East Japan Earthquake and tsunami.

リサイクル還元品配布しました

Recycled products have been distributed



第6次コロナ禍の中、6丁目団地自治会では、3月13日(日)午前10時から12時までリサイクル還元品を配布しました。還元品は「ティッシュペーパー、トイレトペーパー」と、「サトウのごはん」を会員に配布しました。なお、13日に受け取れなかった方は、3月14日から自治会事務所でおわたし致します。配布の締め切り日は4月9日までです。

Column やまびこ

今年虎年なので虎について(今年五黄の寅、「五黄」も「寅」も運勢が強いと言われる。次は36年後)

★虎の威を返る(返虎威)

「返る」は借りるの意、他人の権威や力を借り、有形にして自分は実力がないのに威張るの例えでこの種の人物は世にあとをたたない。

古今東西この世にたえないのはゴマスリである。君のような手段を選ばず権力に媚びるようなものは、自分の身辺についてほしくない。早く立ち去ってくれと人はいうのである。確かにその通りに違いないが、相手によつては「君よ去れ」とは言えない場合もある。

そうならば、こちらから、「三十六計不如遁」三十六計通ぐるに如かず」ということになる。その時使つたのが「三十六策、走为上計」三十六策、走ぐるが是上計なり。

▼**獵虎の皮**
「獵虎の皮のような人だ」と噂されたら、あなたは喜ぶだろうか。獵虎の暗褐色の毛皮は、きめこまやかで光沢もあり、いかにも気品に富んでいる。

「うーむ。毛並みがいいという意味か、ほめられているにちがいない。ついで、うれしい噂のように思えて、につこりほほえんでしまいがちだが、とんだ誤解。大きな声では

言えないが「虎の巻」ではお世話になった。(嘉)

6丁目団地での防災活動 全号棟で話し合い

Disaster prevention activities Discussions in all buildings at 6-chome danchi

団地自治会は昨年9月、防災アンケートを実施。「防災活動に協力できます」と答えて下さった方々により、これまで、号棟ごとに会合をもつて行い、今年1月に、3号棟、6号棟南、2月に、7号棟、1号棟で行いました。

災害時の行動、江東区やURとの関係、廊下の自転車問題、要支援者の救助、備蓄品の問題、等々が話し合われました。

大島6丁目団地災害協力隊の体制や各号棟の行動との調整や防災訓練なども含め、ひきつづき、防災活動の強化をすすめていきます。



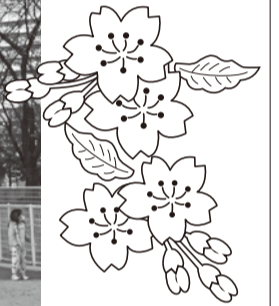
サービスメニュー	市場価格	斡旋価格 (消費税込み)
①レンジフード(台所の換気扇)	15,180円	8,800円
②エアコンクリーニング	13,200円	10,230円
③キッチンクリーニング	18,260円	15,620円
④浴室クリーニング	19,250円	15,620円
※上記④の浴室天井の塗装の状態により、天井清掃ができない場合は斡旋価格からマイナス1,000円となります。		
◆オプションメニュー (単体でのお申込みはできません。①～④のメニューに追加でご注文ください)		
⑤浴槽エプロン清掃	6,710円	5,500円
◆セットメニュー		
⑥エアコン+室外機セット	17,600円	14,630円
⑦浴室+浴槽エプロンセット	23,320円	19,800円

受付期間 4月4日(月)～4月18日(月) 作業予定は5月中旬から2週間程度

JSのタイアップキャンペーン tie-up campaign with JS

JSとのタイアップ事業としてエアコン・レンジフード等の清掃をキャンペーン価格で斡旋することになりました。今年も期間限定でお得な値段での提供です。

なお申し込みにはJS(日本総合住生活)が提供する生活サポートサービス「JSリリーフ(会費無料)」への申し込みが必要です。チラシが入りますので申込書に記入して大島6丁目団地自治会(3号棟集会所)か自治会ポストに入れてください。



そのさんの「よげい」のサロン

Expert's Advice 45



「よげいなひと言、好かれるセリフ」その①

前回までは「親しみを深める日常会話を説明してきました。今回は家庭内における親子の会話について具体的に説明していきます。そのために、現在書店でベストセラーになっています「言いかえ図鑑」(サンマーク出版)を紹介しながら説明していきます。

著者は大野萌子さん、法政大卒業生で、「一般社団法人日本メンタルアップ支援機構代表理事」で企業カウンセラーとして、現在活躍中です。

◎伸びるひと言「宿題は30分で終わらせようね」

出かける支度をしている時や、外出先で子どもがぐずぐずして言うことを聞かない時、「早くしなさい」「早くしないと置いていくよ!」などと急ぎ立ててしまう親御さんがいると思います。モタモタしている子どもにイライラして、つい当たってしまうのだと思います。「早くしなさい」は、子どもの自主性を阻害するブラックワードのひとつ。それ程急いでいるならば、

大野さんは、「カウンセラーの仕事をしていると、子育てに関する相談を受けることが多くあります。子どもは親の所有物ではありませんから、親子と言えども違う人間です。親の価値観を一方的に押しつけること。そして「親のために」でなく、「子ども自身」が自分のために「やるべきことを増やしてあげること、

先ず親が段取りよく、余裕を持って行動する。先を急ぐ必要はないけれど、本人にもっと早く行動して欲しい場合は、「宿題は30分で終わらせようね」「7時30分までにお着替えをしようね」というように、時間の早さを具体的に指示して「一緒に○○しよう」という声かけをするのが良いでしょう。

×よげいなひと言「早くしなさい」

子どもは出来ない事のほうが多いもの。それを出来ない事が悪いような言い方で急がせたり、怒鳴ったりすると子どもはますますやる気をなくす一方です。

次回はこの続きを説明していきます。

コロナ禍、2年目の自治会活動 2nd year residents' association activities in Corona Time

2年目のコロナ禍のもとで、自治会活動も大きな制約がありました。記録しておきましょう。

定期総会や、団地祭りは中止となりました。

10月2日に「カフェO6」1周年記念イベント、10月31日に秋のフェスティバルを行いました。12月の餅つき大会は中止で、切り餅を配布。クリスマス会は12月19日に行いました。イルミネーションは11月23日から1月9日まで団地を照らして人気でした。

1月の新年会は中止。3月13日、東日本大震災3・11を忘れないの防災用品配布を行いました。

5月の議案書への意見の集約、9月の防災アンケートなどをもとに、URとの話し合いや、各号棟ごとの防災協力者の会合を行いました。

コロナ禍 21年の年明けから「第3波」、緊急事態宣言も1月7日から3月21日まで続きました。4月から「第4波」で三度めの緊急事態宣言(4月25日～6月20日)。東京五輪を挟んで、感染拡大「第5波」。7月12日から4度目の緊急事態宣言が発せられ、9月末まで継続。22年の年明けから、感染拡大の「第6波」で、蔓延防止重点措置が1月21日から続いている(3月13日現在)。

- 2月 13日 リサイクル還元品配布 広報部会
- 14日～4月9日まで自治会事務所でリサイクル還元品配布



新成人・新入学 *おめでとうございます*

1月には新しく成人された方へのお祝いを1名の方にお渡ししました。3月15日現在、小学校入学は1名、中学校入学は3名です。

◆水漏れ等緊急の場合に連絡してください。その場合には、緊急連絡先(時間外)へ連絡してください。管理事務所の開いていない時間の連絡先です。

◆JS緊急事故時間外連絡先
☎048(839)0901
JS Emergency contact other than normal hours

自治会活動日記

Jichikai Activity Diary

- 2月
 - 1日 7号棟防災協力者会
 - 5日 第12回幹事会
 - 8日 江東区より自治会役員功労感謝状を合田嘉彦さん・菅野ミヨさんが受ける
 - 12日 第11回棟代表者会議
 - 13日 第2回選挙管理委員会・自治会役員告示
 - 14日 1号棟防災協力者会
 - 19日 6号棟南防災協力者会
- 3月
 - 5日 第13回幹事会
 - 6日 第3回選挙管理委員会 広報部会
 - 10日 江東区より薬剤配布
 - 12日 第12回棟代表者会議