

㊤ 大島6丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は あいさつから

発行 大島6丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所: 13時~17時(金・日・祝日休)
TEL: (3636) 6470 FAX: (3636) 6479
ホームページ: <http://www.6-dan.com>
メールアドレス: rokudan@road.ocn.ne.jp

Please feel free to write to us

クリスマス会が 開催されました Christmas party was held



12月20日(土)3号棟集会所で、ジュニアリーダーのお兄さんお姉さんの楽しいプログラムの塗り絵から、自治会の青少年・文化部のクリスマス飾りつけにより、ムードいっぱいのお祭り気分でお父さんの笑顔が誘いました。

参加人数は50家族、子どもの多い外国籍の方が多数参加されました。終盤の盛り上がり、サンタから子どもたちにクリスマスプレゼントが配られました。親御さんはサンタさんと子どもたちを、スマホで撮影して、楽しいクリスマス会は終了です。

みんなで多文化交流in江東



12月20日は、今年のつながりに感謝し、新たなつながりを作るための「つながりカレーパーティー」を、西大島の総合区民センター調理室で開催。



今回は、インドのおうちカレーとパコタを作りました。食べる時間は同じテーマの人の人々、パコタは最高においしかったです。



あけまして
おめでとうございます
Happy new year
安心して住み続けられる団地をつくりましょう
令和8年 元旦 大島6丁目団地自治会 役員一同



つながろう大島! 第2回開催決定!!

6丁目団地 防災フェス

3月1日(日) 午前11時から午後4時

Let's connect with Oshima! The 6th Block Housing Disaster Prevention Festival will be held for the second time! Sunday, March 1st, 11:00 AM to 4:00 PM

地域の皆様とともに、楽しみながら防災について知って体験する
地域のひとと人の和が、被災時に命を守る、力になります。
大島6丁目団地自治会とURが共催する春まつりイベントです。

防災体験
グッズ紹介
などなど

ダンス、楽器演奏
防災音頭
などなど

スタンプラリー
ちびっ子コーナー
などなど

お祭り縁日
軽食、フリマ
などなど

★当日運営ボランティア募集中! 問い合わせは自治会事務所へ

フリーマーケット 参加者募集!

リサイクル還元品配布

Distribution of recycled goods

※詳しくはポスター等でお知らせします。

同時開催!



署名・カンパ 集計報告 ご協力ありがとうございました。

	機構理事長		国土交通大臣		カンパ (円)
	世帯数	人数	世帯数	人数	
1号棟	27	36	27	36	28,000
2号棟	132	230	131	228	91,000
3号棟	141	234	141	234	86,500
4号棟	94	161	94	161	59,500
5号棟	205	420	205	420	111,900
6号棟南	153	260	153	260	93,000
6号棟北	167	286	167	286	99,500
7号棟	87	164	87	164	52,500
合計	1,006	1,791	1,005	1,789	621,900
大島3丁目団地	9	26	9	26	URマンション
大島4丁目都住	20	31	20	31	UR住宅
大島4丁目都住	3	4	3	4	都営
都営大島5丁目第二 アパート新栄自治会	19	19	19	19	都営
都営大島5丁目第二 アパート親和自治会	20	21	19	21	都営
都営大島5丁目 友和自治会	11	19	11	19	都営
都営大島5丁目 アパート自治会	9	12	9	12	都営
大島8丁目第2 北砂5丁目団地	20	31	20	31	都営
北砂5丁目団地	5	5	5	5	UR住宅
合計	116	168	115	168	

全国自治協は12月9日、2025年統一行動の署名を持ち寄り、全国公団住宅居住者総決起集会を開きました。

全国から93団地120人が参加。6丁目団地からは6名が参加しました。集会後、代表団がUR本社と国土交通省に署名を持つ3692筆でした。

Nationwide rally aims for public housing that people can continue to live in with peace of mind

安心して住み続けられる公団住宅をめざす
全国総決起集会 12月9日

Column
やまびこ

★新年のご挨拶

★2026年、新しい年がいよいよ、スタートしました。本年もよろしくお願いたします。

★1年の始まりにあたり、ご家庭皆さま方も今年一年、大いなる想いを馳せられていくことと思います。

★冷え切った澄んだ空気が、静かに声を上げる鳥の鳴き声、この6丁目団地でも穏やかに始まる年の幕開けとなりました。

★昨年は止まらぬ物価高騰の山、ご家庭では笑顔絶やらず、一致団結、山を乗り越える家族協力を。今年も負けずに前を向いて笑いで乗り切る一年にしたいものです。そんな想いを馳せる中、団地内を談笑されながら歩かれている人々を目にすると、今年こそは!の強き心を感じました。

★本年は、馬の力強さや活発さを象徴し、躍動、成功、前進の年とされ、事業の発展や努力が実を結ぶ年とも言われます。新しい挑戦に光が差し、前向きなエネルギーを感じられる一年になると期待されます。飛躍、活力という前向き性を象徴する年、声の掛け合いで新しい発見があるかもしれません。皆様におかれましては、良き年の幕開けでありますように。

★団地に住まわれし、それぞれの国々の方々、時は違えど2026年は変わることなく、互いに新しい年明けの朝、夢に心躍る和、輪でありたいと思います。

(常)

東京東住まいセンターとの定例懇談会

Round-table conference with UR East Housing Management Center

12月3日10時より東京東住まいセンターにて定例懇談会を行いました。説明を受け質疑がありました。今後自治会で十分検討していきます。

自治会 いくつかの号棟で外国人の家で明らかに生活していない家がある。民泊ではないか。

センター ご指摘の住戸のうち2住戸は契約上では民泊ではないという結果ですが、他は詳しく調べています。(外国籍の方は親族等が長期間滞在するということもあります)あるので慎重に調査しています。

自治会 夜中にうるさかったりするのをよく調べてほしい。

センター 生活騒音の問題としても対応します。詳細情報等の確認のため直接の申し出もお願いしたい。

自治会 お風呂場から排水管の水があふれたり、

トラブルが発生している。ごみ置き場に行くところに自転車・オートバイが止まっているが、歩きやすいように規制してほしい。

センター 年1回定期清掃を実施しています。もし不具合があるなら管理事務所にお申し出ください。

自治会 駐輪場でシールのない自転車が多い、号棟別のシールにできないのでしょうか。

センター 今はシールの在庫が多数あり、通し番号で管理しているの、なくなつた時に管理方法と費用面を考慮して検討したい。

自治会 蛍光灯が2027年度にはなくなるが、LEDの各家での対処は？

センター URで設置したものはUR負担で修繕・交換します。対応方針を検討中。

自治会 URでお知らせを表示してほしい。

自治会 5号棟の1階の

センター 現時点で明確に利用予定は決まっていな。個人利用ではない有効利用について自治会の意見も参考にしたい。

自治会 エレベーターに鏡をつけてほしい。車いすの使用の時後ろが見えないため。

センター ついているところは高優賃住宅があるところのみです。(2・6号棟北・7号棟)

自治会 新しいオートバイ置き場を作してほしい。

センター スペースの問題、管理上の問題があり難しいが、屋外に作る方法も含めて検討したい。

自治会 放置オートバイ等は撤去してほしい。燃やされたということもあり考えてほしい。

センター 放置バイクの撤去は適宜実施します。また既存の有料置場の空き状況を確認し、そちらへの誘導も含めスペースの確保を進めたい。

自治会 URから提供された来客駐車場の6号棟と3号棟の間の4番の駐車場の看板が剥けてきたのですが、直していただけないでしょうか。

センター 協定書上では看板も自治会の管理部分なので自治会での対応をお願いしたい。まずは現場の状況を確認します。

自治会 住宅セーフティネットの制度を活用して安く入れる住宅を大島6丁目団地でも活用してほしい。

センター 行政から確認と要請があった場合に対応している。

自治会 AEDを3号棟につけていただきましたが、ここにAEDがあり

ますという掲示をしてください。

センター 対応します。各号棟にも掲示等を行いお知らせします。

自治会 団地整備方針にあるように、要耐震改修住棟(分類Ⅲ)について

は、順次対応方針を決定し計画的に耐震改修等を実施するとなっているが、どのように具体化しているのか。

センター 2号棟ですが、現在居住環境なども含め様々な要素を考慮に入れて検討しています。方針が決まったら報告します。

自治会 早くしてほしい。

自治会 団地内居住者の中で、外国籍の数を教えるのか。

センター URでは個別

センター URでは個別

センター URでは個別

センター URでは個別

センター URでは個別

センター URでは個別

センター URでは個別

自治会 おかしいのではないかな。

自治会 健康寿命サポート世帯は、大島6丁目団地では何世帯ですか。

センター 令和6年度末で24世帯です。

自治会 さらなる子育てを支援するところがあるが、どのような支援で、実施状況は？

センター 子育て世帯を対象とした、いくつかの

自治会 定期借家契約に反対しているが、大島6丁目団地はどうなっているのか。

センター 現在、大島6丁目団地に定期借家契約対象住戸はありません。

自転車に乗っている方へ

江東区の「区民交通傷害保険」への団体加入をおすすめします

Recommendation to join Bicycle insurance of Koto-Ku

保険期間：2026年4月1日午前0時～2027年3月31日午後12時まで
お申込み期間：2026年1月5日(月)～2月28日(土)まで
その際、申込用紙への書き込みと保険料をお支払いください。
お申込みは自治会事務所へ：3号棟集会所内 午後1時～5時(金・日・祭日休み)

歳末夜間パトロール実施

2025年度の歳末夜間パトロールを12月26日から28日の3日間、自治会と二大中PTAで実施いたしました。



■江東区社会福祉協議会等へ寄付しました。

赤い羽根共同募金 100,000円
(資源回収特別会計より支出)

歳末助け合い募金 200,000円
(資源回収特別会計より支出)



恒例イルミネーションクリスマス

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。

自治会 ダスト室が使われなくなりましたが、その利用について相談したい。



自治会活動目録

Jichikai Activity Diary

12月

- 3日 東京東住まいセンターとの定例懇談会
大島地区自治会連合会大島区議団との懇談会
- 6日 第9回幹事会
- 8日 広報部会
- 9日 全国自治協総決起集会
- 13日 第9回棟代表者会議
- 14日 青空市定例会
- 15日～1月15日 新成人お祝い受付
- 18日 JS包丁とぎ
- 18日～25日 JSと自治会とのタイアップ
- 20日 クリスマス会

26日～28日 歳末パトロール

- 28日～1月4日 自治会事務所冬休み
- 29日 歳末パトロール反省会

1月

- 10日 第10回幹事会
- 11日 イルミネーション片付け
- 17日 第10回棟代表者会議
- 18日 自治会新年会