

公団大島六丁目団地自治会

# みんなの会報

### 明るい団地は あいさつから

発行 公団大島六丁目団地自治会  
編集 広報部・事務局  
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)  
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479  
ホームページ:http://www.6-dan.com  
メールアドレス:rokudan@road.ocn.ne.jp

## 共助で活気ある団地 安心して住み続けられる団地

大島六丁目団地自治会 会長 中島政幸  
大島六丁目団地のみなさん、地域のみなさん、あけましておめでとうございませう。年明けにあたり、みなさんのご健康とご多幸を心よりお祈り申し上げます。今年4月1日より消費税増税が決定されていますが、私たちが高齢者には医療費負担の引き上げなどで大変です。さらに私たちの家賃も3年見直しルールにより、首都圏は値上げの動きが強まっています。私たちは、江東区議会に



安心して  
住み続けられる団地を  
つくりましょう  
平成二十六年 元旦  
大島六丁目団地自治会 役員一同



陳情して、独立行政法人都市再生機構が平成26年4月の継続家賃の値上げを中止する意見書を、平成25年12月13日に提出してもらいました。これからも全国の仲間と共に運動を強めていきます。今、東京直下型地震が予測される中、夜間自主防災訓練、総合防災訓練で絆を強めて、万が一に備え団地の防災力を高めることが出来ました。また、各号棟屋上エレベーターホールに防災備

蓄倉庫を確約し準備を進めています。さらに、修繕・住環境改善・耐震改修などを促進させ、みなさんと共に安心して住んでいく活動が今年も強めていきます。住まいは福祉、住まいは人権、国民だれもが安心して豊かさを実感できる住宅政策を求めていきます。今後みなさんのご協力をお願い申し上げます。



## イルミネーション



冬の風物詩となった六丁目団地のイルミネーション。12月1日に点けました。夕方4時半に点灯、夜の11時に消えます。冬の夜に美しく映えるので、写真を撮つていく方もいます。



## もちつき大会



12月8日(日)毎年恒例のもちつき大会が盛大に行われました。当日は晴天に恵まれ、サークル、学童、保育施設の皆さん、ボランティアの方々のお手伝いもいただき、110キロのおもちをつきあげました。会員に無料配布を行い、例年以上の長蛇の列。12時前に全ての配布を終了しました。寒中、皆さんご苦労様でした。



## クリスマス会



12月23日に開催しました。ジュニアリーダーの方10名によるゲーム遊びに、子どもたちは時間を忘れて、夢中で楽しんでいました。ゲームの中に参加できた事に、子どもたちは大満足でした。

# 大島ときわ会

## 元気に楽しく忘年会



忘年会は大ビンゴ大会で始まりました

12月15日午前11時から、六丁目団地の3号棟集会所で大島ときわ会の忘年会が開かれました。会場には折り紙絵書、焼き物などサークルの作品が展示されています。皆さん、この日を楽しく過ごしたいという気持ちで、時間になっても話めかけてきました。71人の方が参加。千円の会費を払って、受付で弁当とビンゴカードを受け取ります。武中会長の開会のあいさつ。その後、大ビンゴ大会が始まりました。皆さんの皆さんから提議があります。

## 大島ときわ会の紹介です

### ◆サークル活動◆

- ◎筆に親しむ会(毎月第1、第2、第4水曜日)
- ◎折り紙教室(年2、3回)
- ◎さわやかサロン(毎月第1、第2、第3金曜日)
- ◎ペタンク(毎朝ラジオ体操後に団地広場で)
- ◎ゲートボール(月曜・祭日を除く毎日、団地裏堅川河川敷朝8時30分~11時頃)
- ◎カラオケ教室(毎木曜日午後1~4時迄。約千曲のM・Dあり)



今年のサークルの作品の展示です

大島ときわ会は昭和48年6月に「大島六丁目団地ときわ会」として、江老連傘下の会として発足。現在の会長「武中みつ」は4代目です。副会長(2名)、会計、総務、庶務、監査役の7人の役員体制です。会員数は百数十名、年会費千二百円、年齢60歳より、どこの地域の方でも入会できます。

◆年間活動内容◆  
◎誕生会(7月、11月、3月の年3回)  
◎新年会忘年会各1回  
◎旅行会(5月、11月、年2回)  
※おのおの観光、二泊三日、送迎バスあり。1万5千円程度の費用です。

私は団地に入居して41年になります。ときわ会入会後、夫婦でゲートボールを始め、約12年になりました。平成23年、江東体育協会より功労賞を受賞し、現在城東北部ゲートボール副会長をしています。大島ときわ会として各地域大会で優勝、準優勝、3位の成績をあげ、現在

忘年会の会場で(左から)副会長 田中徳也さん、会長 武中みつさん、副会長 川口健次郎さん

私たちが夫婦は、ゲートボール、カラオケで毎日目標をもつて規則正しい生活をして健康を維持しています。ぜひ、大島ときわ会にふるってご入会をお待ちしております。とくに男性の方、ご入会、ご協力をよろしくお願ひします。

★ラジオ体操を毎朝、6時半から中央広場でやっていますので、ときわ会の方ですか?と声をかけてください。ときわ会副会長 川口健次郎(6号棟)

## やまびい

★午(馬)は昔から「天を行くは龍に如くは莫く、地を行くは馬に如くは莫し。馬は甲兵の本、国の大用なり」といわれていました。  
★人生「万事塞翁が馬」。これは人の一生の吉凶禍福が常にあざなえる繩の如く、因が果となり果が因となることを示したものです。  
★馬は人間と密接な仲にあつたわけですから、俚諺・教訓など数限りなく伝えられています。  
★人の行の奔放自在には「天馬空を行く」があり、人の忠言、批判などにさらさら耳をかさない場合には「馬耳東風」といいます。「長鞭馬腹に及ばず」という語は、縁の遠いものに思いが届かない意味に用いられ、「胡馬朔風に嘶く」という語は故郷忘れ難しという意味に用いられています。  
★昔は馬の数で人の富を数えました。土が初めて大夫となつた時には、これを「馬乗を畜う」といいますが、昔の賢人は「馬を畜うものは鶏豚を察せず」と教えました。大夫の身となつたものは、鶏と豚などの小物を計算して民と利を争つてはいけないということ、これは人の上に立つたものにとつては常に忘れてはならない教訓だと思ひます。  
★公団の家賃値上げ反対は、馬の耳に念仏にならないうよう最後まで頑張りましょう。(喜)

# 全国統一行動総決起集会開かれる

12月5日、日本教育会館で2013年全国総決起集会が開かれ、北は北海道、南は九州まで150団地、880人が参加しました。

- 都府機構理事長宛、2500団地11万1794世帯20万4761名。
- 国土交通大臣宛、2500団地10万8698世帯20万3777名。

集会后、代表団がそれぞれ都市機構、国土交通省へ提出しました。

機構は来年4月の継続家賃値上げ実施を表明し、公団住宅民営化の新たな方針が「機構改革」の名において年内にも閣議決定されようとしている、きわめて緊迫した情勢にあります。私たちの暮らしは、収入や年金の低下、生活用品の値上がり、さらに消費税増税等でいつそう厳しくなります。

## 独立行政法人都市再生機構賃貸住宅の家賃改定に関する意見書

- 都市再生機構は、賃貸住宅居住者の置かれている生活実態に配慮し、平成26年4月の継続居住者の家賃値上げを中止すること。
- 都市再生機構は、家賃の改定を見直し、居住者の負担軽減を図るとともに、空き家の解消に努めること。
- 低所得高齢者の居住の安定と子育て世帯等への施策を含め、公共住宅としてふさわしい家賃制度の確立及び家賃改定ルール抜本的見直しを行うこと。
- 都市再生機構賃貸住宅の売却や削減は行わず、国民の居住安定を第一に考えた公共住宅政策を確立すること。

以上、地方自治法第99条の規定に基づき、意見書を提出する。  
平成25年12月13日

江東区議会議長 星野 博  
衆議院議長、参議院議長、内閣総理大臣、国土交通大臣  
独立行政法人都市再生機構理事長あて



③機構の民業奉仕と収益本位の団地経営は公団住宅廃止の道であると立場を表明する。

## 大島地区自治会連合会と大島区議団との懇談会

12月3日に4つのテーマで行われました。参加は榎本雄一、菊池幸江、中村まさ子、菅谷俊二、石川邦夫、甚野ゆずる、若林しげる、高村きよみ議員の8人と70人でした。次のテーマを2人の議員が一組になって説明しました。

- ①高齢者見守り支援と孤立死について。(自分でできることはもしもの時に相談できる人を作る(こと)等)
- ②地震・津波・火災に対する江東区の防災対策について。(要支援名簿を拠点避難所におくこと等)
- ③江東区の節電と温暖化対策(CO<sub>2</sub>の削減)について。(江東区の118施設で節電対策を実施等)
- ④2020年東京で開催されるオリンピックの対応について(江東区内には全37競技場のうち17競技場が配置される等が説明されました。

## 新羅目主さんのインド紹介④ インドの祭り(3)

「デイワリ」光の祭り  
光のお祭り  
太陰暦10月の日  
「デイワリ」光の祭り」は、14年間国外追放されていたラーマ王子が、ラヴァナを倒してアヨディア国に凱旋をした際に、人々が灯りをともして出迎えたことに由来するお祭りです。日本の正月に匹敵するようない大行事としても知られています。

5日間わたって行われ、5つの祭りを含んでいます。家々のまわりに素焼きのデイヤという容器にギヤを入れ、綿で芯を作って火をともし、飾ります。デイヤの火によつて、富と豊穡の女神ラクシュミーを家に招き入れるのです。

家の大掃除や壁のペンキの塗り替えもデイワリを迎える準備。家を灯りで飾ると同じように、心も美しいもの・愛・平和で満たし、欲・怒り・エゴ・執着心を捨てて、新しい自分に生まれ変わろうとするのです。

## そのさんの「ふじ」サロン④



ほめ言葉は才能を伸ばす!

昔から「ほめ言葉は才能を伸ばし、粗探しは才能を枯らす」と言われています。世間では、子どももおとなもほめられた人が一杯いるのに、ほめる人が少ない。なぜでしょうか。それは日本人特有の感情の働きがあるからです。「ほめる」を「おせじ」と思われなかつたという余計な感情が出てくるのです。だからほめる人が少ないわけですから、子どももおとなも良いところ、優れたところがあつたら素直に言葉に出してほめてあげたいですね。

日常の些細な事でも、ほめられれば嬉しいものです。例えば「明るい笑顔が良いね」「挨拶が出来てるね」「おじぎが丁寧だね」「いつもセンスが良いね」「努力家だね」。このようにほめてあげると、ほめられた当人は嬉しいだけでなく、さらに努力をするから、才能は伸びるのです。

人間関係も更に良くなりますから、今日から、何処かで、誰かをほめようではありませんか。ほめる人は心の豊かな人であり、ます。

## JSによる住まいの相談会(自治会とのタイアップ事業)

11月30日に実施しました。相談内容は下記にあります。

また、自治会事務所では浴室排水のワンと皿、浴室・玄関の電気のかさをJSとのタイアップで販売しました。出張料が無料ということで好評でした。

内容	件数
温水洗浄便座取付	7
トイレロータンク取替	1
台所換気扇取替	1
LED照明取付	3
畳表替えについて	2
襖取替について	3
クロス張替	1
合計	18

## 終活セミナー

「転ばぬ先の杖!エンディングノート」  
— 自分らしく生きる為に —

11月30日(土)にJSと自治会の共催で行いました。40年たった団地ですので、これからの生活、介護・葬儀・相続等いろいろの問題があります。その時のためにどのようにしたらいいのか冗談も交えてお話をしてくださいました。

講師はNPO法人トータルライフサポートの 理事長 三国浩晃さんでした。

三国さんは「介護・お墓・葬儀・成年後見・医療・相続について自分の想いを整理して書き残しておくことが大切です。」と話されました。身につまされることが多かったです。



## 自治会活動日誌

### 11月

17日 区一斉清掃デー



区一斉清掃デーに約70名が参加。いつもきれいな団地を心掛けていきたいと思います。

21日 大島自治会連合会常任理事会

29日 東京23区自治協東ブロック代表とJS東京支社との懇談会

30日~12月10日 JSとのタイアップ

30日 住まいの相談会・終活セミナー

### 12月

1日 イルミネーション飾り付け

2日 広報部会

3日 大島地区自治会連合会大島区議団との懇談会

5日 家賃値上げ反対・高家賃引き下げを安心して住み続けられる公団住宅のための全国公団住宅居住者総決起集会

7日 もちつき大会準備。幹事会

8日 もちつき大会

9日 江東区議会まちづくり南北交通対策特別委員会傍聴

10日 ふれあい協議会

14日 第9回棟代表者会議

22日 広報部会

23日 クリスマス会

26日~30日

歳末パトロール

28日~1月5日  
自治会事務所休み

歳末パトロール、二大PTAと自治会で実施



### 2014年1月

6日 広報部会

11日 幹事会

18日 第10回棟代表者会議

19日 新年会

### ■江東区社会福祉協議会へ寄付しました。

赤い羽根共同募金 100,000円(資源回収特別会計より支出)  
歳末助け合い募金 200,000円(資源回収特別会計より支出)